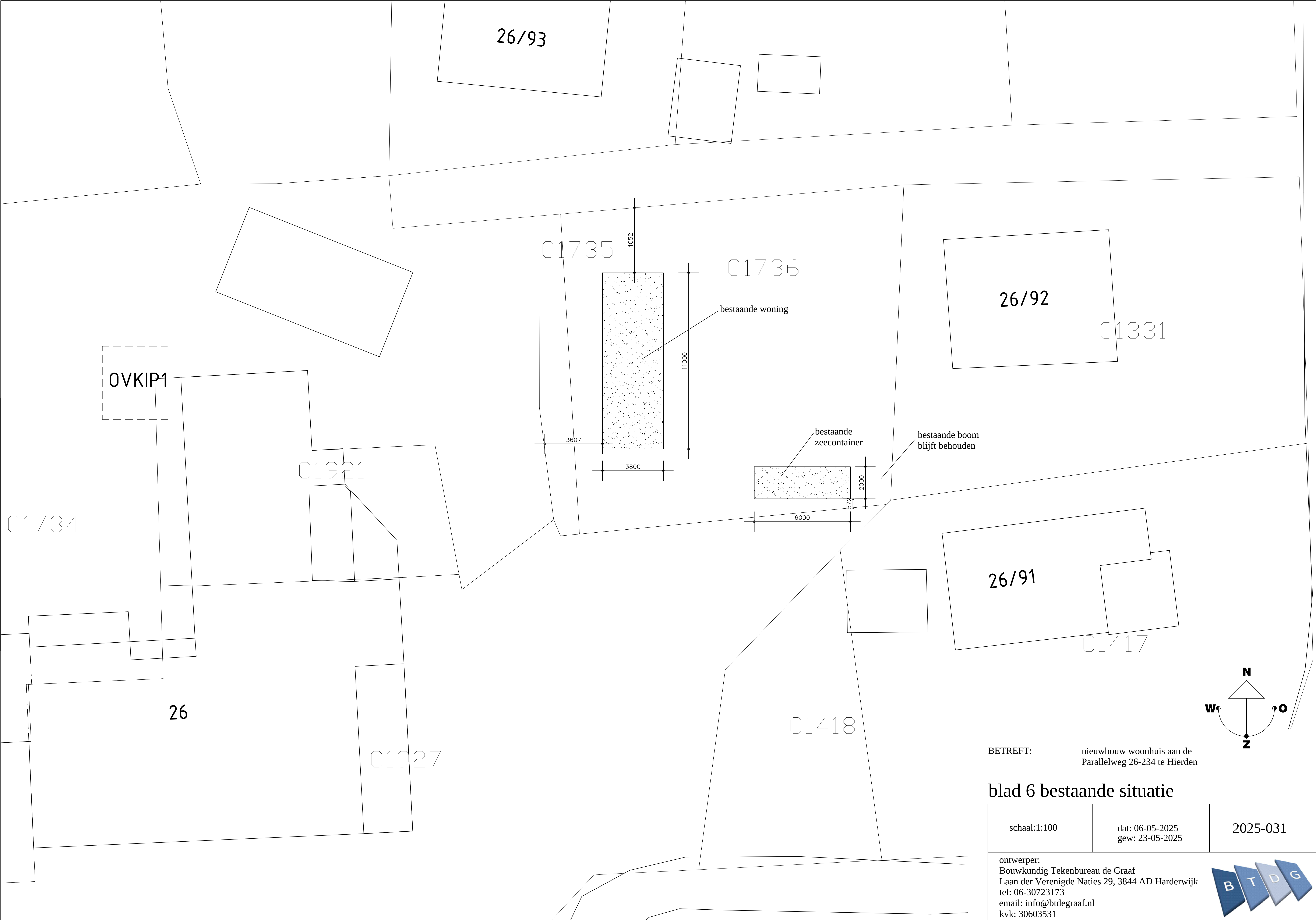


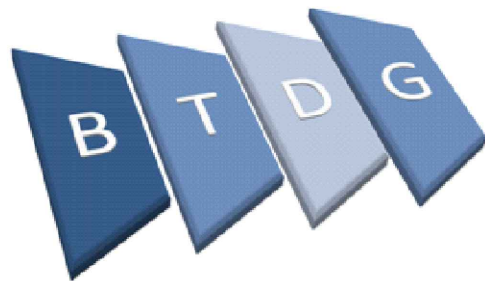


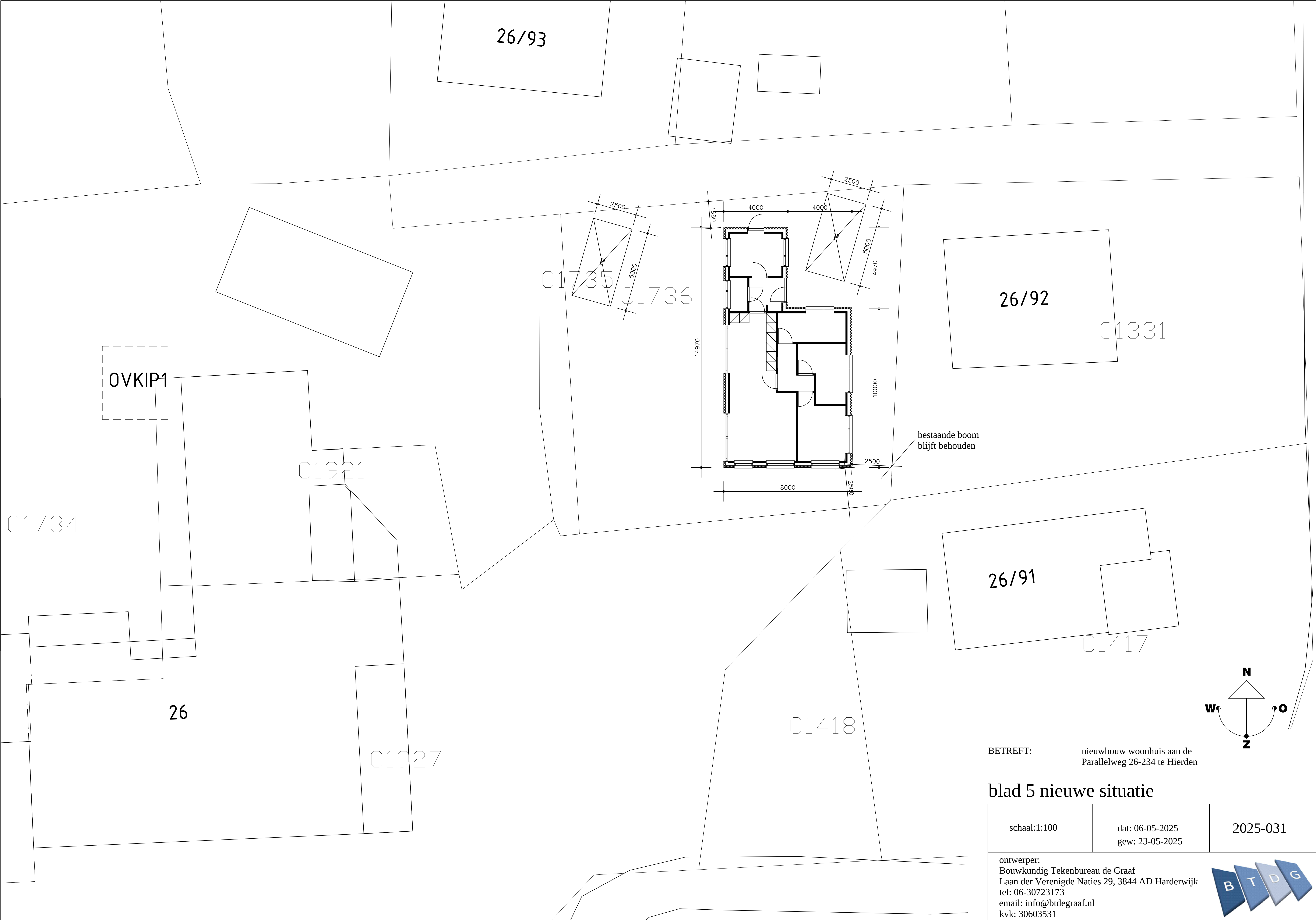
BETREFT: nieuwbouw woonhuis aan de
Parallelweg 26-234 te Hierden

blad 6 bestaande situatie

schaal:1:100	dat: 06-05-2025 gew: 23-05-2025	2025-031
--------------	------------------------------------	----------

ontwerper:
Bouwkundig Tekenbureau de Graaf
Laan der Verenigde Naties 29, 3844 AD Harderwijk
tel: 06-30723173
email: info@btdegraaf.nl
kvk: 30603531



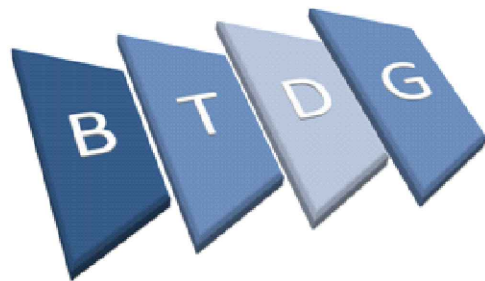


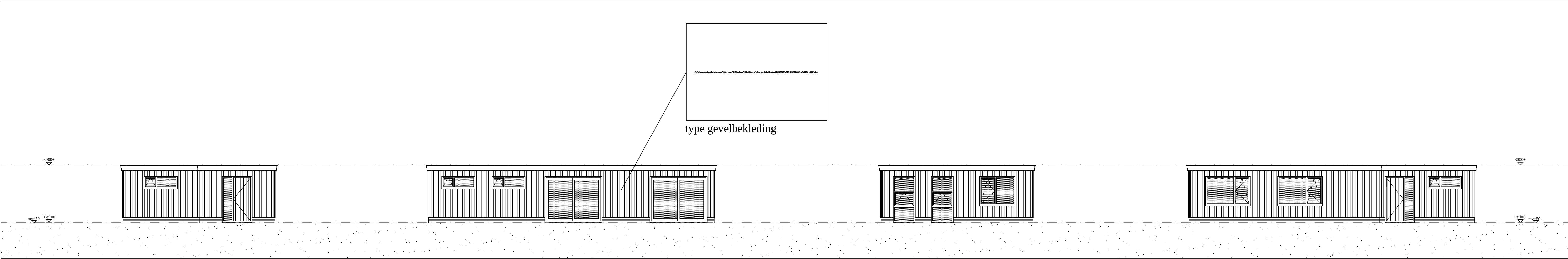
BETREFT: nieuwbouw woonhuis aan de Parallelweg 26-234 te Hierden

blad 5 nieuwe situatie

schaal:1:100	dat: 06-05-2025 gew: 23-05-2025	2025-031
--------------	------------------------------------	----------

ontwerper:
Bouwkundig Tekenbureau de Graaf
Laan der Verenigde Naties 29, 3844 AD Harderwijk
tel: 06-30723173
email: info@btdegraaf.nl
kvk: 30603531



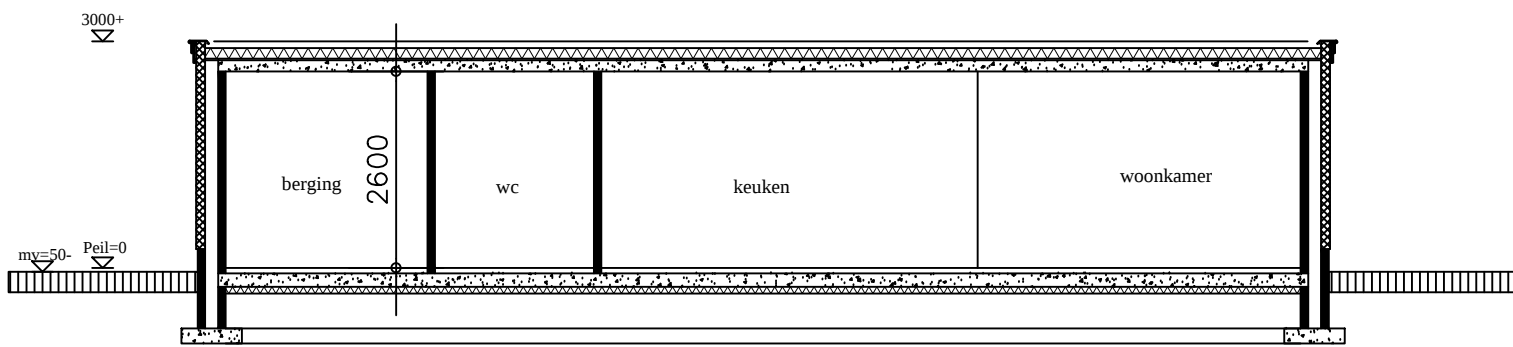


noordgevel

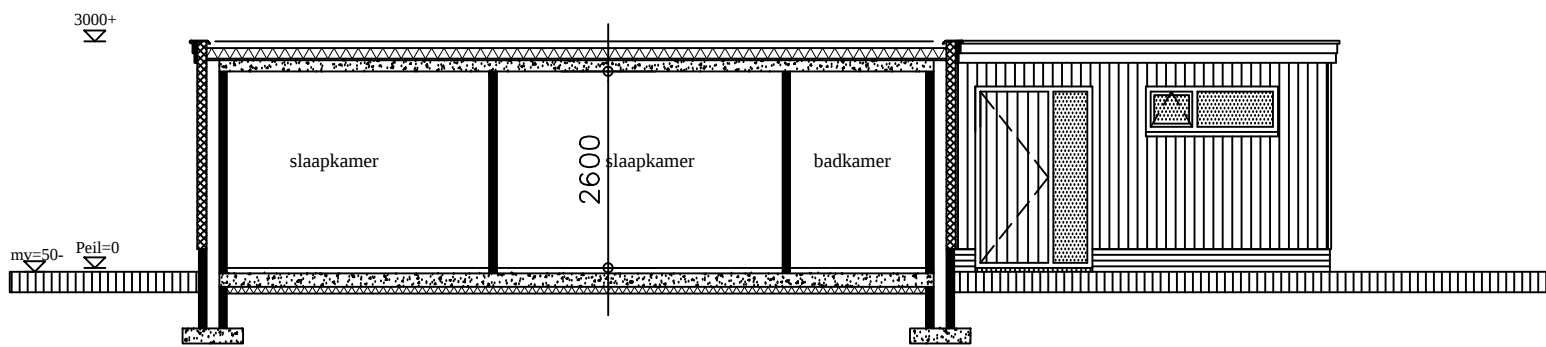
westgevel

zuidgevel

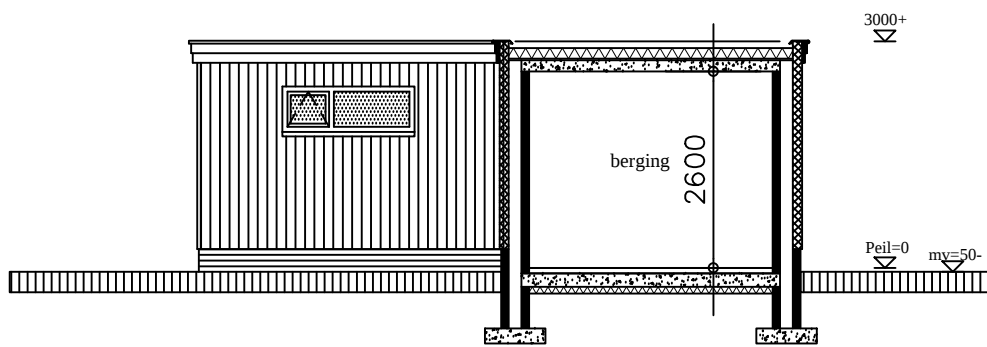
oostgevel



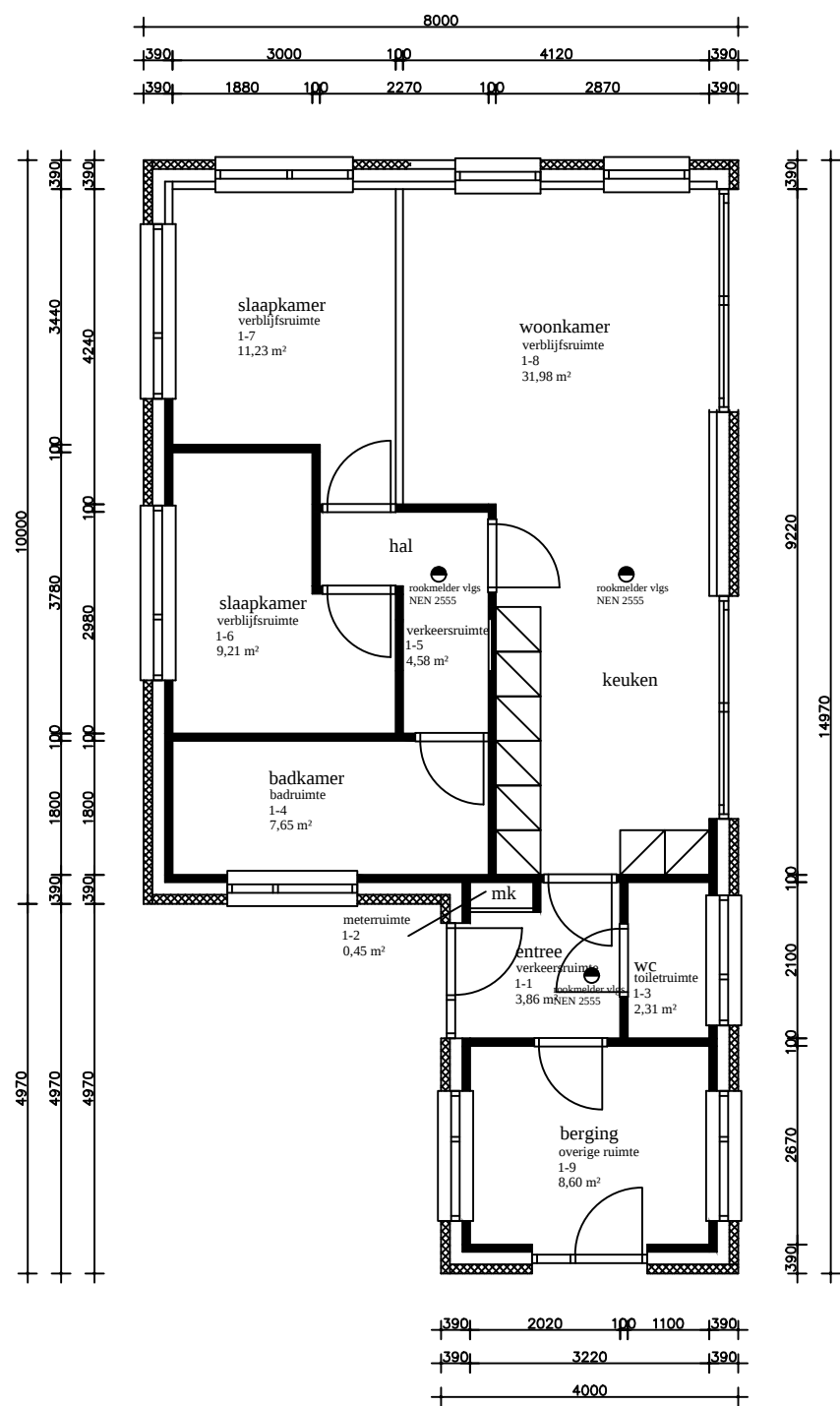
doorsnede A



doorsnede B

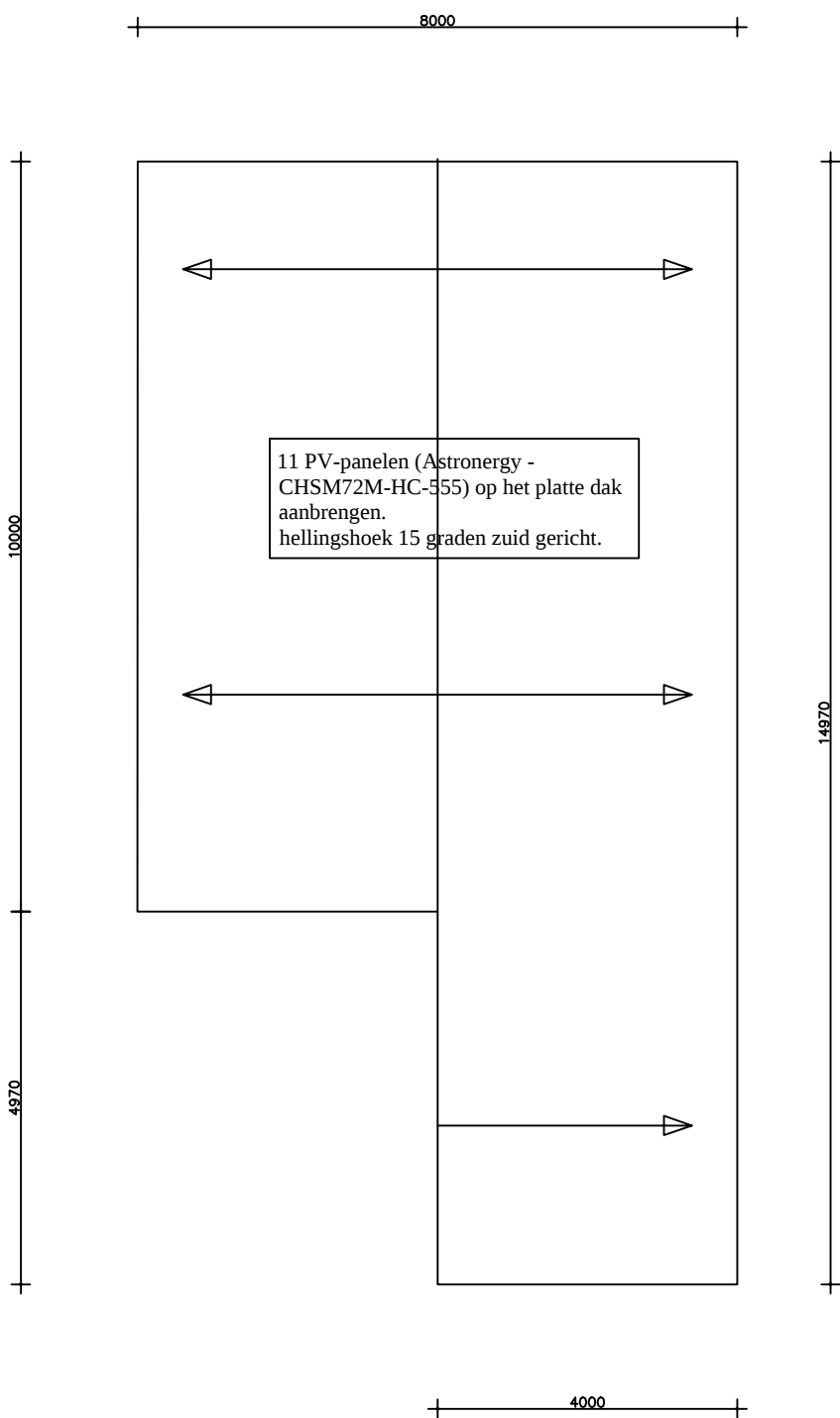


doorsnede C



beganeground

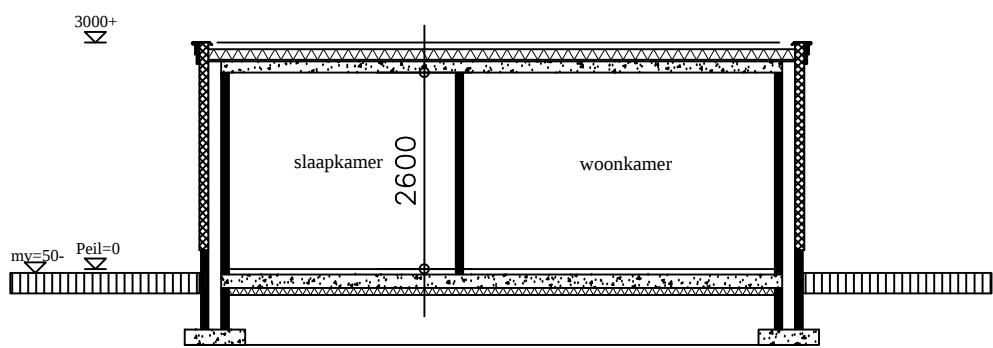
● = rookmelder volgens NEN 2555



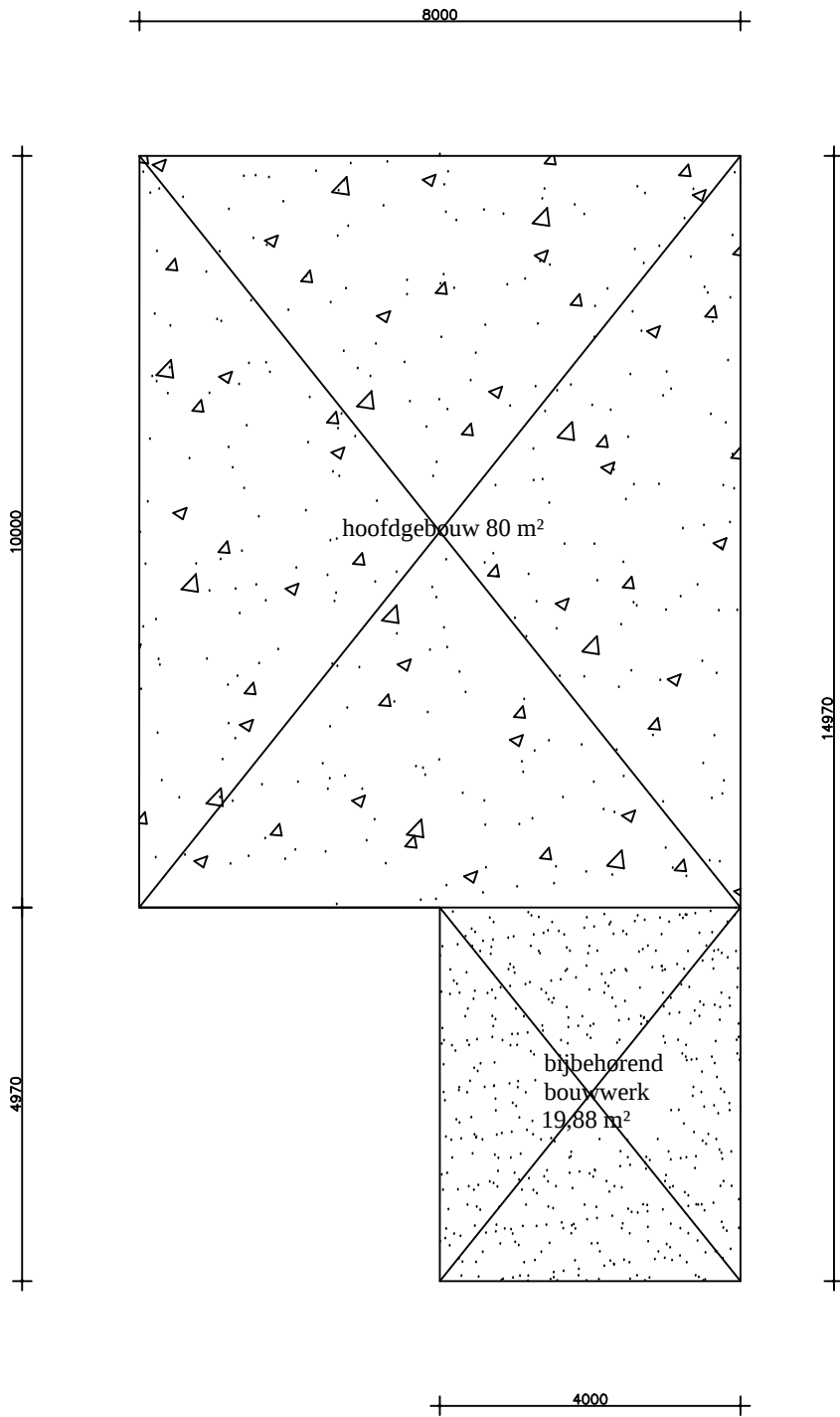
DAK

verhouding VG/GO
Gebruiksoppervlakte (GO):
GO (beganeground) = 79,87 m²
Verblijfsgebied (VG):
VG (beganeground) = 52,42 m²
Verhouding VG/GO:
52,42/79,87 x 100% = 65,63%
Conclusie: Voldeet.

MATERIALEN EN KLEUREN		
kozijnen	kunststof	antraciet
ramen en deuren	kunststof	antraciet
gevels	hout/kunststof planken	zie foto
dakbedekking	bitumen	donker
plint	stucwerk	donker



doorsnede D



oppervlakteverhouding

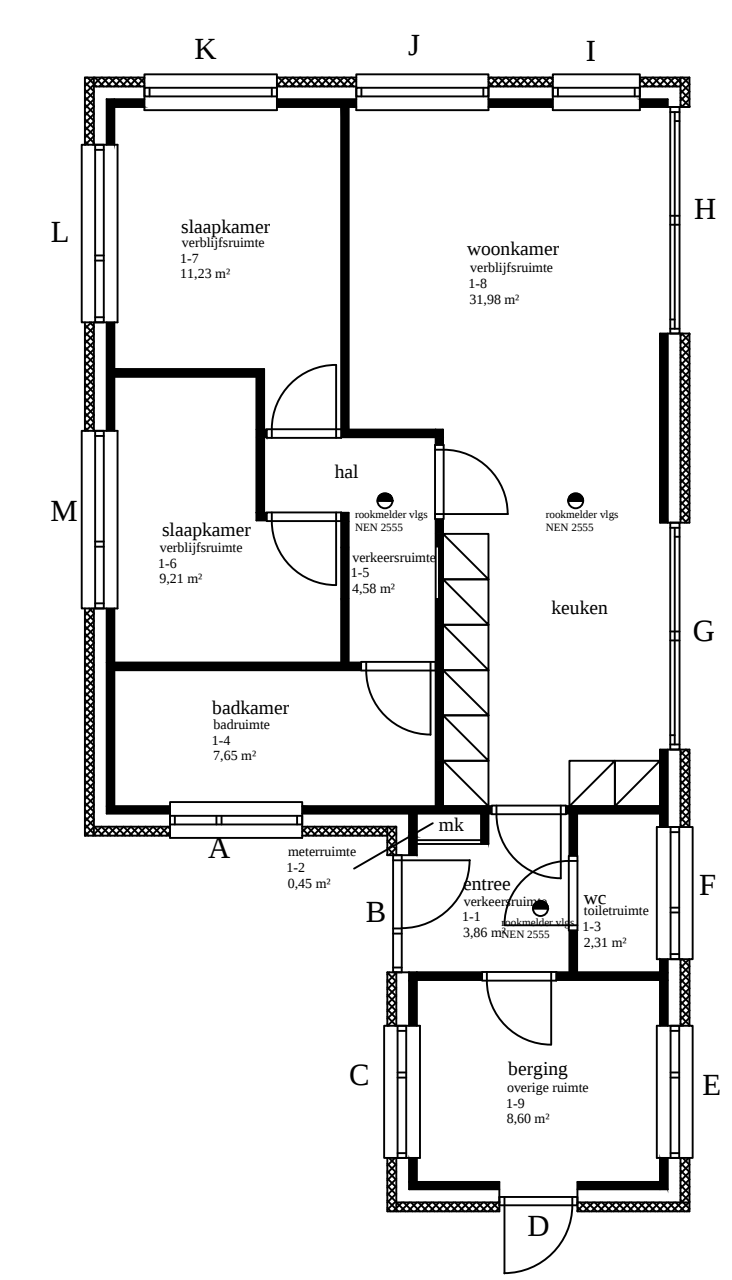
BETREFT: nieuwbouw woonhuis aan de
Parallelweg 26-234 te Hierden

blad 1 ontwerp woning

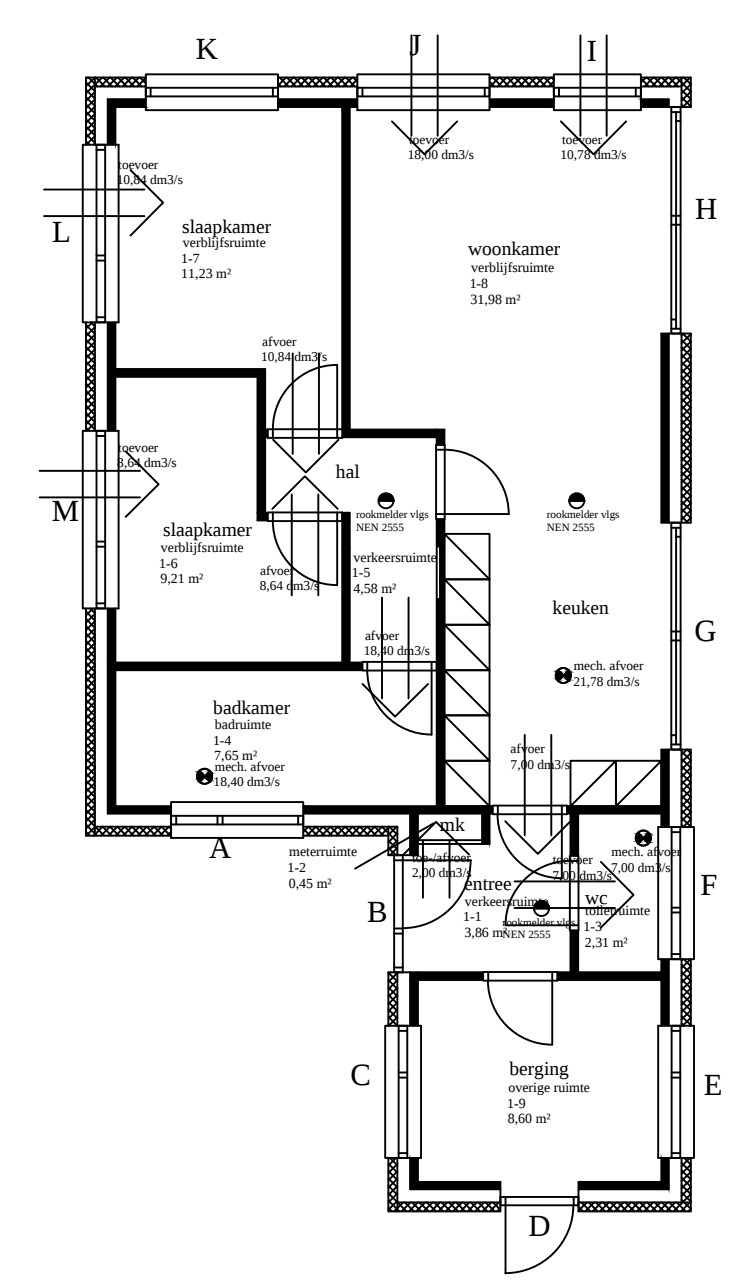
schaal:1:100	dat: 25-04-2025 gew: 23-05-2025 gew: 06-06-2025	2025-031
--------------	---	----------

ontwerper:
Bouwkundig Tekenbureau de Graaf
Laan der Verenigde Naties 29, 3844 AD Harderwijk
tel: 06-30723173
email: info@btdegraaf.nl
kvk: 30603531





beganeground
(bijlage BENG)
● = rookmelder volgens NEN 2555



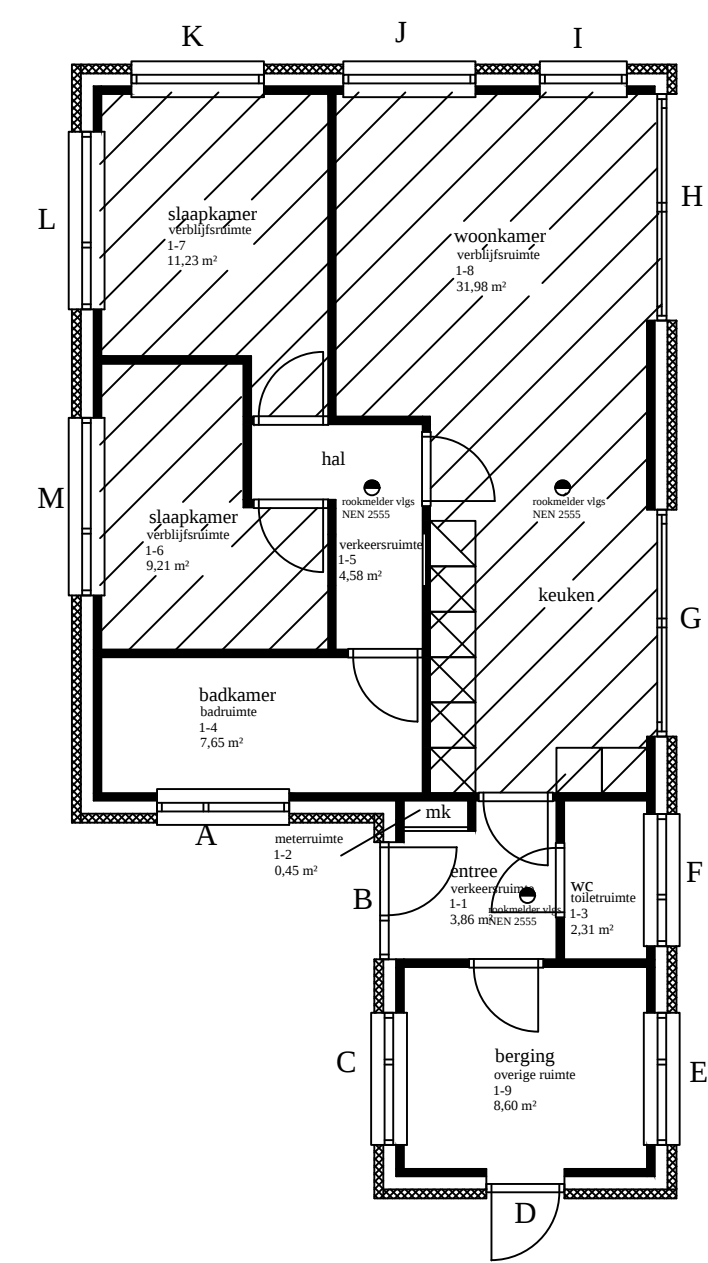
beganeground
(bijlage ventilatie/daglicht)
● = rookmelder volgens NEN 2555

BETREFT: nieuwbouw woonhuis aan de
Parallelweg 26-234 te Hierden

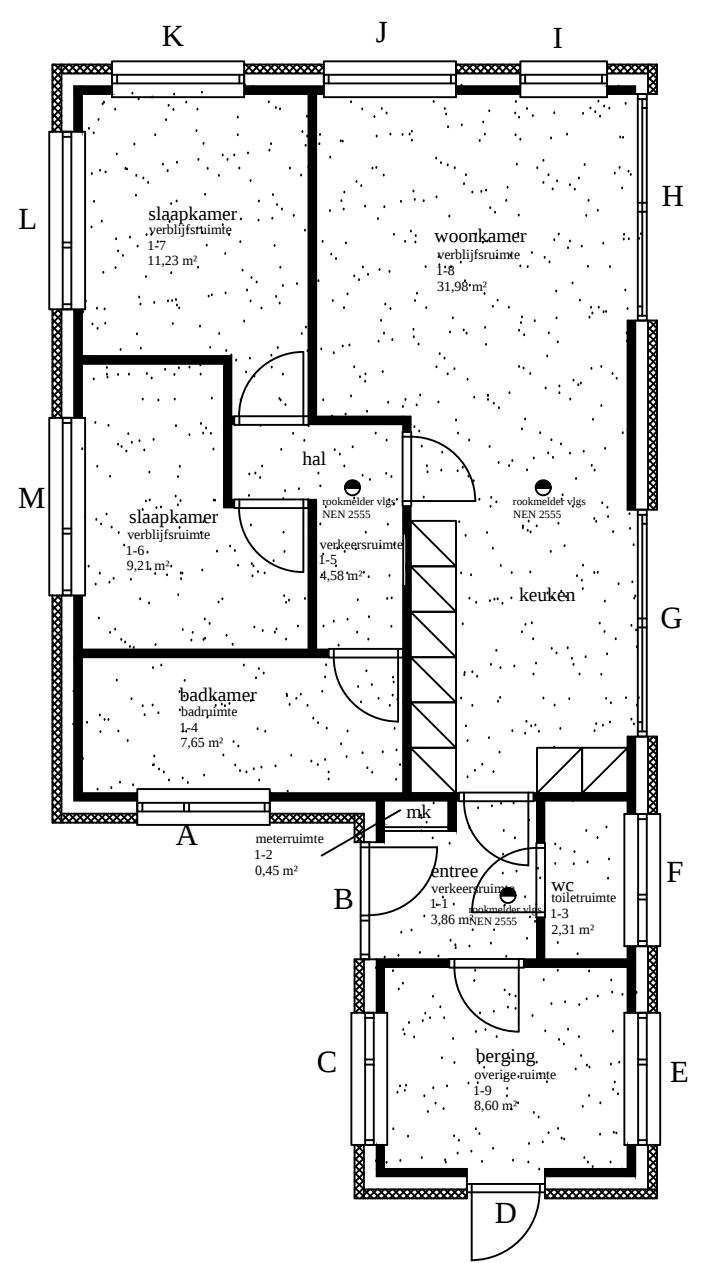
blad 2 bbl-tekening 1

schaal:1:100	dat: 25-04-2025 gew: 23-05-2025	2025-031
--------------	------------------------------------	----------

ontwerper:
Bouwkundig Tekenbureau de Graaf
Laan der Verenigde Naties 29, 3844 AD Harderwijk
tel: 06-30723173
email: info@btdegraaf.nl
kvk: 30603531



beganeground
(bijlage VG)
● = rookmelder volgens NEN 2555



beganeground
(bijlage GO)
● = rookmelder volgens NEN 2555

BETREFT: nieuwbouw woonhuis aan de
Parallelweg 26-234 te Hierden

blad 3 bbl-tekening 2

schaal:1:100	dat: 25-04-2025 gew: 23-05-2025	2025-031
--------------	------------------------------------	----------

ontwerper:
Bouwkundig Tekenbureau de Graaf
Laan der Verenigde Naties 29, 3844 AD Harderwijk
tel: 06-30723173
email: info@btdegraaf.nl
kvk: 30603531

